

"Schwabinger Bräu" Grundbesitz GmbH

Bilanz zum 30. September 2023

Aktiva

	30.9.2023		30.9.2022	
	€	€	€	€
A. Anlagevermögen				
I. Sachanlagen				
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	1.243.329,00		1.795.919,00	
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00		0,00	
II. Finanzanlagen				
1. Sonstige Ausleihungen	0,00		0,00	
	<u>1.243.329,00</u>		<u>1.795.919,00</u>	
B. Umlaufvermögen				
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00		70.455,90	
2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	10.554.678,80		14.149.627,82	
3. Sonstige Vermögensgegenstände	26.721,20		0,00	
	<u>10.581.400,00</u>		<u>14.220.083,72</u>	
C. Rechnungsabgrenzungsposten		23.000,00		23.000,00
	<u>11.847.729,00</u>		<u>16.039.002,72</u>	

Passiva

	30.9.2023		30.9.2022	
	€	€	€	€
A. Eigenkapital				
I. Gezeichnetes Kapital		25.564,59		25.564,59
II. Bilanzgewinn		10.188.667,35		8.798.480,14
		<u>10.214.231,94</u>		<u>8.824.044,73</u>
B. Rückstellungen				
Steuerrückstellungen		125.445,00		112.629,00
Sonstige Rückstellungen		0,00		90.000,00
		<u>125.445,00</u>		<u>202.629,00</u>
C. Verbindlichkeiten				
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		0,00		5.390.656,63
2. Verbindlichkeiten aus Vermietung		0,00		0,00
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		2.578,07		2.578,07
		<u>2.578,07</u>		<u>5.393.234,70</u>
D. Rechnungsabgrenzungsposten		1.505.473,99		1.619.094,29
		<u>11.847.729,00</u>		<u>16.039.002,72</u>

München, den 25.10.2023

Appel

Schumacher

"Schwabinger Bräu" Grundbesitz GmbH

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Oktober 2022 - 30. September 2023

	2022/23		2021/22	
	€	€	€	€
1. Umsatzerlöse	2.122.912,12		2.516.413,64	
2. Sonstige betriebliche Erträge	459.000,00		120.000,00	
		2.581.912,12		2.636.413,64
3. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		-436.885,94		-419.208,47
4. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		-552.590,00		-552.591,00
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen		-52.121,19		-287.214,46
		1.540.314,99		1.377.399,71
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge				
- davon von verbundenen Unternehmen € 0,00; Vj. € 0,00	375.191,97		6.951,72	
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen				
- davon an verbundene Unternehmen € 0,00; Vj. € 0,00	-187.678,92		-211.820,21	
8. Ergebnis vor Steuern		1.727.828,04		1.172.531,22
9. Steuern vom Einkommen und Ertrag		-337.640,83		-180.730,66
10. Jahresüberschuss		1.390.187,21		991.800,56
11. Ergebnisvortrag		8.798.480,14		7.806.679,58
12. Bilanzgewinn		10.188.667,35		8.798.480,14

München, den 25.10.2023

Appel

Schumacher