

# "Schwabinger Bräu" Grundbesitz GmbH

## Bilanz zum 30. September 2024

### Aktiva

	30.9.2024	30.9.2023
	€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>		
<b>I. Sachanlagen</b>		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	690.738,00	1.243.329,00
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	0,00
<b>II. Finanzanlagen</b>		
1. Sonstige Ausleihungen	0,00	0,00
	<b>690.738,00</b>	<b>1.243.329,00</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
1. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	12.387.977,64	10.554.678,80
2. Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	26.721,20
	<b>12.387.977,64</b>	<b>10.581.400,00</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	23.000,00	23.000,00
	<b>13.101.715,64</b>	<b>11.847.729,00</b>

### Passiva

	30.9.2024	30.9.2023
	€	€
<b>A. Eigenkapital</b>		
<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>	25.564,59	25.564,59
<b>II. Bilanzgewinn</b>	11.409.756,95	10.188.667,35
	<b>11.435.321,54</b>	<b>10.214.231,94</b>
<b>B. Rückstellungen</b>		
1. Steuerrückstellungen	268.951,00	125.445,00
2. Sonstige Rückstellungen	4.500,00	0,00
	<b>273.451,00</b>	<b>125.445,00</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.089,41	2.578,07
	<b>1.089,41</b>	<b>2.578,07</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	1.391.853,69	1.505.473,99
	<b>13.101.715,64</b>	<b>11.847.729,00</b>

München, den 14.10.2024

Appel

Schumacher

# "Schwabinger Bräu" Grundbesitz GmbH

## Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Oktober 2023 - 30. September 2024

	2023/24		2022/23	
	€	€	€	€
1. Umsatzerlöse	2.474.037,06		2.122.912,12	
2. Sonstige betriebliche Erträge	0,00		459.000,00	
		2.474.037,06		2.581.912,12
3. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		-535.290,43		-436.885,94
4. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		-552.591,00		-552.590,00
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen		-176.435,16		-52.121,19
		<b>1.209.720,47</b>		<b>1.540.314,99</b>
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge				
- davon von verbundenen Unternehmen € 424.508,17; Vj. € 375.191,97	424.508,17		375.191,97	
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen				
- davon an verbundene Unternehmen € 0,00; Vj. € 0,00	0,00		-187.678,92	
<b>8. Ergebnis vor Steuern</b>		<b>1.634.228,64</b>		<b>1.727.828,04</b>
9. Steuern vom Einkommen und Ertrag		-413.139,04		-337.640,83
<b>10. Jahresüberschuss</b>		<b>1.221.089,60</b>		<b>1.390.187,21</b>
11. Ergebnisvortrag		10.188.667,35		8.798.480,14
<b>12. Bilanzgewinn</b>		<b>11.409.756,95</b>		<b>10.188.667,35</b>

München, den 14.10.2024

Appel

Schumacher